

İL AN
BALIKESİR VALİLİĞİ
ÇEVRE,ŞEHİRCİLİK VE İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ İL MÜDÜRLÜĞÜ
(BANDIRMA MİLLİ EMLAK MÜDÜRLÜĞÜ)

TABLO I
KİRALAMASI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Cinsi	Yüzölçüm (m ²) / Arsa Payı	Kiralananak alan yüzölçümü (m ²)	İmar durumu	Kira Süresi	İlk Yıl Tahmini Kira Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Balıkesir	Bandırma	Doğruca	191	1	Tarla	3.385,08	1.894,22	İmarsız	5 (beş) yıl	8.600,00	2.580,00	28.08.2024	09:30
2	Balıkesir	Bandırma	Doğruca	226	2	Tarla	2.155,44	2.009,47	İmarsız	5 (beş) yıl	9.100,00	2.730,00	28.08.2024	10:00
3	Balıkesir	Bandırma	Doğruca	254	32	Tarla	4.080,91	4.080,91	İmarsız	5 (beş) yıl	18.365,00	5.509,50	28.08.2024	11:00
4	Balıkesir	Bandırma	Doğruca	276	7	Tarla	2.169,70	2.089,40	İmarsız	5 (beş) yıl	9.500,00	2.850,00	28.08.2024	11:30
5	Balıkesir	Bandırma	Doğruca	287	18	Tarla	3.717,18	2.599,89	İmarsız	5 (beş) yıl	11.700,00	3.510,00	28.08.2024	12:00
6	Balıkesir	Bandırma	Edincik	185	1083	Zeytinlik	6.774,99	6.774,99	İmarsız	5 (beş) yıl	59.970,00	17.991,00	28.08.2024	12:20

TABLO II
SATIŞI YAPILACAK TAŞINMAZLAR

Sıra No	İli	İlçesi	Mahallesi	Ada	Parsel	Cinsi	Yüzölçüm (m ²) / Arsa Payı	Satışı yapılacak alan yüzölçümü (m ²)	İmar Durumu /Açıklama	Tahmin Edilen Bedeli (TL)	Geçici Teminat Bedeli	İhale Tarihi	İhale Saati
1	Balıkesir	Bandırma	İhsaniye	265	4	14/56 paylı 1.kat 1 no.lu bağımsız bölüm	74,58/18,65	74,58 (brüt)	Ticari Alan	2.800.000,00	560.000,00	28.08.2024	14:00
2	Balıkesir	Bandırma	Altyüzlevler	265	4	14/56 paylı 2.kat 2 no.lu bağımsız bölüm	74,58/18,65	74,58 (brüt)	Ticari Alan	2.800.000,00	560.000,00	28.08.2024	14:30
3	Balıkesir	Bandırma	Altyüzlevler	265	4	10/56 paylı çekme kat 3 no.lu bağımsız bölüm	74,58/13,06	49,13 (brüt)	Ticari Alan	1.400.000,00	280.000,00	28.08.2024	15:00

1- TABLO I ve TABLO-II 'de yazılı taşınmazların satış ve kiralaması ise 2886 sayılı Kanunun 45 inci maddesi gereğince AÇIK TEKLİF USULÜ ile Bandırma Hükümet Konağında toplanacak komisyon huzurunda yapılacaktır.

2- İhalelere katılmak isteyenlerin;

a) Yasal yerleşim yeri sahibi olmaları,

b) Tebligat için Türkiye'de adres göstermeleri, (Nüfus Müdürlüğünden alınacak onaylı adres belgesi ibraz edilecektir.)

c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını (Aslı ihale sırasında ibraz edilecektir.), tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri,

ç) Geçici teminatı yatırmış olmaları, (Tedavüldeki Türk Parası, Mevduat ve Katılım Bankalarının verecekleri süresiz teminat mektupları ve Hazine müsteşarlığınca ihraç edilen Devlet İç Borçlanma Senetleri veya bu senetler yerine düzenlenen belgeler.)